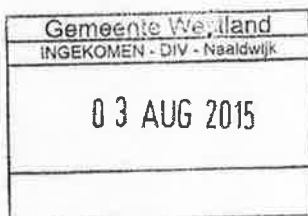




provincie **HOLLAND**
ZUID



G15-001645

De raad van de gemeente
WESTLAND
Postbus 150
2670 AD NAALDWIJK

Gedeputeerde Staten

Directie Leefomgeving en Bestuur
Afdeling Bestuur
Contact
S.K. Ramadhin
T 070 - 4416692
sk.ramadhin@pzh.nl

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum
PZH-2015-524488275
DOS-2015-0002892
Ons kenmerk

Uw kenmerk

Bijlagen

Onderwerp
Jaarrekening 2014

Geachte raad,

Op 15 juli 2015 hebben wij de jaarrekening en het jaarverslag 2014 van uw gemeente ontvangen. Wij hebben met belangstelling kennisgenomen van uw jaarrekening en komen tot de volgende opmerkingen.

Resultaat onderzoek

De vastgestelde jaarrekening en jaarverslag zijn binnen de wettelijke termijn ingezonden. De jaarrekening sluit met een positief resultaat. Het resultaat is nagenoeg geheel incidenteel van aard. Na correcties op grond van het overzicht van incidentele baten en lasten, is er nog steeds sprake van een structureel en reëel sluitende jaarrekening.

Schuldpositie

De schuldpositie en de daaraan gerelateerde rentelasten zijn hoog en vragen bijzondere aandacht. Immers, de schuldenlast bepaalt in hoge mate de wendbaarheid en weerbaarheid van uw gemeente om toekomstige tegenvallers op te vangen. Ten opzichte van de jaarrekening 2014 is de schuldpositie nog verder toegenomen. U zult maatregelen moeten treffen voor het terugdringen van de schuldpositie.

In dit kader wijzen wij u ook op onze brief van 29 juni 2015 met kenmerk PZH-2015-520589044, over de vanaf de begroting 2016 op te nemen kengetallen, waaronder de netto schuldquote. Deze kengetallen moeten het inzicht in de financiële positie en financiële weerbaarheid van de gemeente vergroten.

Grondbeleid

Naast de boekwaarde van de vaste activa, zorgt ook de hoge boekwaarde van de grondexploitatie voor de hoge schuldpositie van uw gemeente. Met name gaat het om de deelname in Ontwikkelingsmaatschappij Het Nieuwe Westland en Ontwikkelingsbedrijf Westlandse Zoom. Uw accountant schrijft in zijn rapport om de resultaatverwachtingen van de grondexploitaties met extra aandacht te monitoren. Verder adviseert de accountant de gevolgen

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 9 en bus 65
stoppen bij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.

van een stagnerende voortgang in de grondexploitaties doorlopend te vertalen naar verwachte consequenties voor de meerjarenbegroting. Dit om tegenvallers zo snel mogelijk inzichtelijk te maken, zodat snelle besluitvorming over correctieve of compenserende maatregelen kan plaatsvinden. Wij onderschrijven de opmerkingen van uw accountant.

Invoering vennootschapsbelasting

Zoals bekend, wordt per 1 januari 2016 de vennootschapsbelastingplicht voor publieke organisaties ingevoerd. Activiteiten waarvoor u optreedt als ondernemer zullen dan onder de vennootschapsbelasting vallen. Voorbeelden van dit soort activiteiten zijn de grondexploitatie en de exploitatie van sportaccommodaties. Wij gaan ervan uit dat u bij de opstelling van de begroting 2016 rekening houdt met de financiële gevolgen van deze ontwikkeling.

Tot slot

De uitkomsten van dit onderzoek zullen wij betrekken bij onze beoordeling van de begroting 2016.

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer te vermelden dat wij rechts bovenaan in deze brief hebben opgenomen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

Mr. Alex M.I. Lambregts

Hoofd bureau Bestuurlijke Zaken en Toezicht

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.

Afschrift aan:

Burgemeester en Wethouders van Westland