



Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Laan van de Glazen Stad 1
2672 TA Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

CONTACTPERSOON

BOCC

CLUSTER

Dienstverlening

TELEFOONNUMMER

(0174) 673 673

DATUM VERZONDEN

30 september 2019

ONDERWERP

Informatiebrief subsidieregeling voor woningen

Geachte huiseigenaar en/of bewoner,

De Provincie Zuid-Holland en Gemeente Westland bieden sinds 2 februari 2018 een subsidieregeling uit het moderniseringsfonds aan: de regeling VORM Westland (VORM). Deze subsidieregeling is bedoeld voor woningeigenaren in het glastuinbouwgebied die bereid zijn hun woning af te breken en de grond beschikbaar te stellen voor de glastuinbouw. Hiermee kunnen woningeigenaren ruimte geven aan (andere) ondernemers met moderniseringsplannen in de glastuinbouw. U bent mogelijk in het bezit van en/of woont in een woning die in aanmerking kan komen voor deze subsidie.

Op dit moment hebben bijna 30 particuliere woningeigenaren subsidie toegekend gekregen, omdat zij hun woning slopen en alle gronden verkopen aan hun eigen of ander glastuinbouwbedrijf of het Ontwikkelingsbedrijf HOT Greenport West-Holland. Hun woning mag dan elders in het glastuinbouwgebied worden teruggebouwd. Een aanvraag voor subsidie kan tot 1 september 2021 worden gedaan, tenzij het subsidieplafond (het totale subsidiebedrag dat uitgekeerd kan worden) eerder is bereikt.

Hoogte van de subsidie

Indien u aan de voorwaarden van de VORM voldoet, kunt u subsidie ontvangen die 20% van de WOZ-waarde (m.b.t. uw woning) van uw OZB-aanslag van 2017 bedraagt. Daar bovenop ontvangt u ook een vast bedrag van € 10.000,- om de sloop van uw woning te kunnen (voor)financieren.

Voorbeeld

Voor een woning met een WOZ-waarde van € 200.000 ontvangt men een bedrag van € 50.000 (20% van € 200.000 + € 10.000). De subsidie staat los van uw opbrengsten uit verkoop van de grond en de mogelijkheid tot herbouw van de woning op een andere plek; het zogenaamde 'woonrecht'.

Meer informatie?

Bent u benieuwd naar de mogelijkheden voor u?

Voor uw vragen kunt contact opnemen met de heer J. van der Marel van gemeente Westland via bedrijven@gemeentewestland.nl of via het algemene nummer 14 0174.



U vindt ook meer informatie op onze website www.gemeentewestland.nl/subsidievorm. Uiteraard kunt u ook contact opnemen met uw persoonlijk adviseur of makelaar.

Mocht u zich oriënteren op eventuele verkoop aan het Ontwikkelingsbedrijf HOT Greenport West-Holland, dan kunt u geheel vrijblijvend contact opnemen met mevr. K. van der Meijs, karinvan-dermeijs@ontwikkelingsbedrijfhot.nl, via T. 06-14648890 of het formulier op de website van het Ontwikkelingsbedrijf: www.gemeentewestland.nl/subsidievorm.

Een aanvraagformulier vindt u ook als bijlage bij deze brief.

Hoogachtend,
Wethouder Economische Zaken & Greenports
Gemeente Westland,

C.C.M. (Karin) Zwinkels-De Jong