

Aan de omwonenden van het
bouwterrein De Rentmeester

Datum
12 oktober 2020

Onze referentie
4320004-EB-HKJ-
omwonenden

Project

De Rentmeester: realisatie van een winkelruimte, parkeergarages en 47 appartementen aan de Simon van Slingerlandtstraat, Willem van Hooffstraat en de Patijnenburg te Naaldwijk

Projectnummer
4320004

Behandeld door
Henk KleinJan

Betreft

Start werkzaamheden

Pagina
1/2

Geachte heer / mevrouw,

Aan de Simon van Slingerlandtstraat, Willem van Hooffstraat en de Patijnenburg heeft Samen Ontwikkelen Westland (SOW) het project De Rentmeester ontwikkelt. Slavenburg Bouw is geselecteerd om dit project te bouwen. Zoals u gemerkt zult hebben zijn wij gestart met uitvoeringswerkzaamheden. Middels deze brief willen we hierover nader informeren.

Werkzaamheden

Wij hebben het terrein inmiddels reeds geëgaliseerd en opgeschoond. En zijn op 6 oktober begonnen met het intrillen van damwanden. Hierna (vanaf ca. 26 oktober) zal er worden gestart met het ontgraven van de bouwput. Prognose aanvang heiwerk van de funderingspalen is 9 november. De heiwerkzaamheden duren naar verwachting vier weken. Na het heien beginnen we met de werkzaamheden aan de kelder.

Deze totale bouwwerkzaamheden zullen circa twee jaar in beslag nemen en lopen dus door tot de 2^e helft van 2022.

Verkeersmaatregelen

Vanwege de zeer beperkte ruimte rondom het complex en de veiligheid tijdens de bouwwerkzaamheden is het noodzakelijk om een deel van de direct omliggende straten af te zetten en te betrekken bij het bouwterrein. Hierover heeft overleg met de gemeente Westland plaatsgevonden. Een van de maatregelen die hiervoor genomen dient te worden is het afsluiten van de Willem van Hooffstraat tijdens de bouwperiode. Dit zal plaatsvinden vanaf 2 november voor een periode van circa 24 maanden. De afsluiting betreft de rijbaan en de parkeervakken. Dit betekent dat het trottoir te allen tijde bereikbaar zal blijven voor voetgangers. En kunnen uiteraard ook bewoners van de appartementen gebruik blijven maken van de uitgangen aan de Willem van Hooffstraat. Ook winkelcentrum De Tuinen blijft gewoon bereikbaar. Voor een tekening van de verkeersmaatregelen tijdens de afsluiting zie de bijlage bij deze brief.

Vragen

Wij realiseren ons dat de bouwwerkzaamheden voor enige overlast gaan zorgen, maar gaan uiteraard ons best doen om de overlast tijdens de bouw tot een minimum te beperken.

Heeft u vragen over deze brief of de genoemde werkzaamheden?
Neem dan contact op met E. Buijense, projectleider van Slavenburg Bouw via telefoonnummer: 010 – 426 01 00.

Met vriendelijke groet,
Mede namens Samen Ontwikkelen Westland,

E. Buijense
Projectleiding
Slavenburg Bouw

Bijlage:

1. Tekening verkeersmaatregelen Willem van Hooffstraat.

Datum
12 oktober 2020

Onze referentie
4320004-EB-HKJ-
omwonenden

Pagina
2/2

